

SỞ TƯ PHÁP HÀ TĨNH  
TRUNG TÂM DV ĐẤU GIÁ  
TÀI SẢN TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 302/TB-TrTĐG

Hà Tĩnh, ngày 04 tháng 10 năm 2022

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN  
(QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT)**

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Tĩnh

Địa chỉ: Số 857 đường Trần Phú, xã Thạch Trung, TP Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh

**2. Tổ chức có tài sản đấu giá:** UBND huyện Đức Thọ

Địa chỉ: Thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh

**3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá, chi phí hồ sơ:**

Quyền sử dụng các lô đất thuộc khu quy hoạch thôn Yên Thắng và thôn Thị Hòa, xã Hòa Lạc, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh. Tổng số 25 lô, cụ thể như sau:

TT	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Chi phí hồ sơ
<b>I</b>	<b>Vùng quy hoạch Đồng Mỹ, thôn Yên Thắng</b>					
1	1	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
2	2	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
3	3	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
4	4	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
5	5	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
6	6	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
7	7	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
8	8	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
9	9	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
10	10	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
11	11	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
12	12	202.5	202,500,000	40,000,000	10,000,000	200,000
13	13	267.9	321,480,000	60,000,000	16,000,000	200,000



14	14	300.4	150,200,000	30,000,000	7,500,000	100,000
15	15	235	117,500,000	23,000,000	5,800,000	100,000
16	16	235	117,500,000	23,000,000	5,800,000	100,000
17	17	235	117,500,000	23,000,000	5,800,000	100,000
18	18	235	117,500,000	23,000,000	5,800,000	100,000
19	19	235	117,500,000	23,000,000	5,800,000	100,000
20	20	235	117,500,000	23,000,000	5,800,000	100,000
21	21	235	117,500,000	23,000,000	5,800,000	100,000
22	22	346.4	173,200,000	34,000,000	8,600,000	100,000
23	23	345.1	172,550,000	34,000,000	8,600,000	100,000
<b>II</b>	<b>Khu vực thôn Thị Hòa</b>					
1	1	205	221,400,000	44,000,000	11,000,000	200,000
2	2	203	182,700,000	36,000,000	9,000,000	100,000

(Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các khoản phí và lệ phí khác)

**4. Hình thức, phương thức đấu giá.**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

**5. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Hồ sơ tham gia đấu giá gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá, Phiếu trả giá, Chứng từ nộp tiền đặt trước, Bản sao CMND/CCCD hoặc giấy tờ tùy thân khác.

- Người tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ tham gia đấu giá như sau: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Tĩnh hoặc tại UBND xã Hòa Lạc.

**6. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và buổi công bố giá:**

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Trong giờ hành chính từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 25/10/2022 tại khu quy hoạch thôn Yên Thắng và thôn Thị Hòa, xã Hòa Lạc, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh.

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ:**

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Tĩnh: Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 25/10/2022.

+ Tại UBND xã Hòa Lạc: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh trực tiếp tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và phiếu trả giá từ 14 giờ đến 17 giờ ngày 25/10/2022.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:** Vào 8 giờ 00 phút ngày 28/10/2022 tại Hội trường Ủy ban nhân dân xã Hòa Lạc, huyện Đức Thọ.

**7. Thời gian nộp tiền đặt trước:** Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày tổ chức cuộc đấu giá.